

PRIMARIA COMUNEI NEGRILESTI-JUDETUL BISTRITA-NASAUD

NEGRILESTI, nr.494

tel/fax 0363730200, e-mail pcn_bn@yahoo.com

Cod postal 427068

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

| | |
|--|---|
| Județul (*) BISTRITA-NĂSĂUD | Registrul de evidență Nr. 2840 din 03.11.2023(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Primaria COMUNEI NEGRILEȘTI | |

Încheiat astăzi, 03.11.2023, în urma costatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/ 04.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Negrilesti tarlaua nr.45, parcela nr. 51, categoria de folosință Arabil , identificat cu număr cadastral 25471 și număr carte funciară, în suprafață de 1,44 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrita Nasaud , depusă de POP NELIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu [REDACTED]/BI ,seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat(ă) de SPCLEP Jimbolia, cetățenia Romana naționalitatea Roman , cu domiciliul în localitatea Iecea Mare, str Iecea Mare, nr. 366, bl , et. , ap. , județul/sectorul Timiș, codul poștal307091, telefon 0760299005, fax , email , cetățenia Romana, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art.8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25471, nr. cadastral 25471, suprafață 14.400(mp), sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2313/ data 01.09.2023, a ofertei de vânzare nr.2/04.09.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 14.400(mp), depusă de Pop Nelia, în calitate de vânzător/vânzătoare,proprietar Pop Nelia precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a Ofertei de vânzare nr. 2319/ 04.09.2023(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacomuneinegriesti.ro , în data de 04.09.2023 ;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2320/04.09.2023 (dată) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și al A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariacomuneinegriesti.ro, în data de 03.11.2023 .

Secretar general,
MUREȘAN-DANUȚA DOMNICA

Primar,
COSTIN DUMITRU

Inspector,
ȘOGOREAN REMUS GHEORGHE