

### HOTĂRÂRE

privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Negrileşti a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Negrileşti , Purcarete ,Breaza din comuna Negrileşti, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Negrileşti întrunit în ședința extraordinară din data de \_\_\_\_\_ în prezența a \_\_\_\_ consilieri, din totalul de 11 in functie sedinta fiind publica

Având în vedere:

- referatul primarului comunei Negrileşti – domnul nr 2709/7.10.2021 privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Negrileşti a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Negrileşti , Purcarete ,Breaza din comuna Negrileşti, județul Bistrița-Năsăud
  - raportul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ întocmit de către persoana responsabila cu urbanismul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Negrileşti
  - - avizul consultativ al comisiilor 1 si 2 - anexa nr. 10 la Hotărârea Guvernului României nr. 262 din 20 martie 2011, pentru modificarea și completarea [Hotărârii Guvernului nr. 905/2002](#) privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Hotărârea Consiliului local al comunei Negrileşti nr.20 din 29 iunie 2010 privind însușirea Inventariului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Negrileşti cu modificările si completările ulterioare;
  - prevederile art. 286, alin (1) si (4) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - prevederile art. 27, art. 28, alin (5) si art. 41, alin (2) si (5) din Legea nr. 7/1996a cadastrului și a publicității imobiliare;
  - prevederile art. 8, alin (1), lit. C din Ordonanta Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
  - prevederile art. 554 alin (1) si art. 888, privind Proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 – Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificările si completările ulterioare;
- C.F 25 249,C.F 25 231,C.F 25 245,C.F 25 223 ,C.F 25 243 ,C.F 25 216,C.F 25 224,C.F 25 253 ,C.F 25 218 ,C.F 25 220, C.F 25 251,C.F 25 254,C.F 25 244,C.F 25 222,C.F 25 250,C.F 25 221,C.F 25 219,C.F 25 252,C.F 25 246,C.F 25 232,; C.F 25 233,C.F 25 228,C.F 25 229,C.F 25 217,C.F 25 239,C.F 25 240,  
C.F 25 241 ,C.F 25 230 ,C.F 25 248 ,C.F 25 242,C.F 25 247,C.F 25 214,C.F 25 215,C.F 25 225,C.F 25 226,C.F 25 227,C.F 25 256,C.F 25 257

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aproba înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Negrileşti, a imobilelor străzi situate pe teritoriul administrativ al comunei Negrileşti, județul Bistrița-Năsăud,

- C.F 25 249 comuna Negrileşti, Strada Lunca mică, localitatea Negrileşti în suprafață de 8 851mp;
- C.F 25 231 comuna Negrileşti, Strada La Mustata-Sfăra, tronson 1, localitatea Negrileşti în suprafață de 538 mp;
- C.F 25 245 comuna Negrileşti, Strada La Mustata-Sfăra, tronson 2, localitatea Negrileşti în suprafață de 4 862 mp;
- C.F 25 223 comuna Negrileşti, Strada Doda, localitatea Negrileşti în suprafață de 1563 mp; ;
- C.F 25 243 comuna Negrileşti, Strada Cucură Crucii ,localitatea Negrileşti în suprafață de 10 102 mp;
- C.F 25 216 comuna Negrileşti, strada Strada Sogorean Moina ,localitatea Negrileşti în suprafață de 1 427 mp;
- C.F 25 224 comuna Negrileşti-Strada Biserica Baptistă ,localitatea Negrileşti în suprafață de 1 421 mp;
- C.F 25 253 comuna Negrileşti, Strada Pe Lab ,localitatea Negrileşti în suprafață de 1 131 mp;
- C.F 25 218 comuna Negrileşti ,Strada La Dilut, localitatea Negrileşti în suprafață de 2 038 mp;
- C.F 25 220 comuna Negrileşti ,Strada Susa, localitatea Negrileşti în suprafață de 1 055 mp;
- C.F 25 251 comuna Negrileşti ,Strada Valea Stambă, localitatea Negrileşti în suprafață de 4 801 mp;
- C.F 25 254 comuna Negrileşti ,Strada Borodi, localitatea Negrileşti în suprafață de 3665 mp;
- C.F 25 244 comuna Negrileşti, Strada La Catuna, localitatea Negrileşti în suprafață de 783 mp;
- C.F 25 222 comuna Negrileşti ,Strada Bisericii, localitatea Negrileşti în suprafață de 419 mp;
- C.F 25 250 comuna Negrileşti ,Strada La Mărcus, localitatea Negrileşti în suprafață de 498 mp;
- C.F 25 221 comuna Negrileşti ,Strada la Cimitir, localitatea Negrileşti ; Negrileşti în suprafață de 2 281 mp;
- C.F 25 219 comuna Negrileşti ,Strada la Grajduri, localitatea Negrileşti în suprafață de 1 740 mp;
- C.F 25 252 comuna Negrileşti ,Strada la Moara, localitatea Negrileşti în suprafață de 1 317 mp;
- C.F 25 246 comuna Negrileşti ,Strada Dupa Vale, localitatea Negrileşti în suprafață de 3 239 mp;
- C.F 25 232 comuna Negrileşti ,Strada la Chirilă, tronson 1 ,localitatea Negrileşti în suprafață de 639 mp;
- C.F 25 233 comuna Negrileşti ,Strada la Chirilă, tronson 2, localitatea Negrileşti în suprafață de 3150 mp;
- C.F 25 228 comuna Negrileşti ,Strada Crucii, tronson 1 ,localitatea Negrileşti în suprafață de 292 mp;
- C.F 25 229 comuna Negrileşti ,Strada Crucii, tronson 2 ,localitatea Negrileşti în suprafață de 2 581 mp;

- C.F 25 217 comuna Negrileşti ,Strada Valea Purcarete ,localitatea Purcarete în suprafață de 2 034 mp;
- C.F 25 239 comuna Negrileşti ,Strada Cinoasa,transon 1,localitatea Breaza în suprafață de 3 988 mp;
- C.F 25 240 comuna Negrileşti ,Strada Cinoasa,transon 2,localitatea Breaza în suprafață de 2 017 mp;
- C.F 25 241 comuna Negrileşti ,Strada Cinoasa,transon 3,localitatea Breaza în suprafață de 2 077 mp;
- C.F 25 230 comuna Negrileşti ,Strada Valea Brezei,transon 1,localitatea Breaza în suprafață de 683 mp;
- C.F 25 248 comuna Negrileşti ,Strada Valea Brezei,transon 2,localitatea Breaza în suprafață de 4 456mp;
- C.F 25 242 comuna Negrileşti ,Strada Valea Sini,localitatea Breaza în suprafață de 860 mp;
- C.F 25 247 comuna Negrileşti ,Strada Răchiții,localitatea Breaza în suprafață de 2 485 mp;
- C.F 25 214 comuna Negrileşti ,Strada Prihod,localitatea Breaza în suprafață de 290 mp;
- C.F 25 215 comuna Negrileşti ,La Moară,localitatea Breaza în suprafață de 953 mp;
- C.F 25 225 comuna Negrileşti ,Strada Carpenilor,transon 1,localitatea Breaza în suprafață de 355 mp;
- C.F 25 226 comuna Negrileşti ,Strada Carpenilor,transon 2,localitatea Breaza în suprafață de 1 327 mp;
- C.F 25 227 comuna Negrileşti ,Strada Carpenilor,transon 3,localitatea Breaza în suprafață de 892 mp;
- C.F 25 2576 comuna Negrileşti ,Valea Mare a lui Bucur,tronson 1,localitatea Breaza Negrileşti în suprafață de 546 mp;
- C.F 25 257 comuna Negrileşti ,Valea Mare a lui Bucur,tronson 2,localitatea Breaza Negrileşti în suprafață de 768 mp;

ART.2.(1)Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

(2) Bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre nu au fost declarate prin acte normative de uz sau de interes public național.

ART.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local Negrileşti prin mijloace electronice cu 8 voturi,,pentru” și un vot,,împotriva” și o abținere;

ART.4.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Negrileşti – domnul Costin Dumitru

ART.5. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al UAT Negrileşti cu:

- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Beclean ;
- primarul comunei Negrileşti;
- persoana responsabilă cu urbanismul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Negrileşti.

Primar,  
Costin Dumitru

Aviz de legalitate,  
Secretar general  
Mureșan Dănuța-Domnica

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
PRIMĂRIA NEGRILEȘTI  
PRIMAR  
Nr.2 709 / 7.10.2021

#### REFERAT DE APROBARE

- anexa nr. 10 la Hotărârea Guvernului României nr. 262 din 20 martie 2011, pentru modificarea și completarea [Hotărârii Guvernului nr. 905/2002](#) privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Hotărârea Consiliului local al comunei Negrileşti nr.20 din 29 iunie 2010 privind însușirea Inventariului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Negrileşti cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 286, alin (1) și (4) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 27, art. 28, alin (5) și art. 41, alin (2) și (5) din Legea nr. 7/1996a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art. 8, alin (1), lit. C din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- prevederile art. 554 alin (1) și art. 888, privind Proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 – Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-C.F 25 249,C.F 25 231,C.F 25 245,C.F 25 223 ,C.F 25 243 ,C.F 25 216,C.F 25 224,C.F 25 253 ,C.F 25 218 ,C.F 25 220, C.F 25 251,C.F 25 254,C.F 25 244,C.F 25 222,C.F 25 250,C.F 25 221,C.F 25 219,C.F 25 252,C.F 25 246,C.F 25 232,; C.F 25 233,C.F 25 228,C.F 25 229,C.F 25 217,C.F 25 239,C.F 25 240,

C.F 25 241 ,C.F 25 230 ,C.F 25 248 ,C.F 25 242,C.F 25 247,C.F 25 214,C.F 25 215,C.F 25 225,C.F 25 226,C.F 25 227,C.F 25 256,C.F 25 257

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Negrileşti a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Negrilesti , Purcarete ,Breaza din comuna Negrileşti, județul Bistrița-Năsăud fiind necesar pentru actualizarea domeniului public al comunei

Dispon secretarului general să comunice proiectul de hotarare persoanei responsabile cu urbanismul în vederea întocmirii raportului de specialitate și comunicarea catre Comisia nr. 1 si 2 în vederea emiterii avizului consultativ.

Primar,  
Costin Dumitru

Nr.2709/7.10.2021

CĂTRE,

Doamna

Veja Anisia-Aurora

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (1), (3), alin.(4) și alin. (5) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ până la data de 11.10.2021 ora 8 ,15 vă rugăm să depuneți la secretarul comunei raport de specialitate privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Negrileşti a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Negrileşti , Purcarete ,Breaza din comuna Negrileşti, județul Bistrița-Năsăud

Primar,  
Costin Dumitru

Secretar general al UAT  
Muresan Danuta-Domnica